

融資取扱手数料一覧表

(下記手数料には消費税8%相当額が含まれています)

融資取扱手数料（1件につき）

名称	金額	対象商品	受領時期
JA事務取扱手数料	16,200円 注1)	住宅ローン関連商品 (リフォームローンを含む)	融資実行時

注1) 融資金額が100万円以上の場合（100万円未満については不要）

一部繰上返済手数料（1件につき）

名称	金額	対象商品	受領時期
一部繰上返済手数料	無料	住宅ローン関連商品 (リフォームローンを含む)	

全額繰上返済手数料（1件につき）

○平成30年5月1日以降、お申込後実行されたもの

全額繰上返済期間	金額	対象商品	受領時期
融資日より10年未満	32,400円	住宅ローン関連商品 (リフォームローンを含む)	繰上償還時
融資日より10年以上15年未満	10,800円		
融資日より15年以上	5,400円		

○平成19年4月1日以降、平成30年4月30日まで申込み実行されたもの

全額繰上返済期間	金額	対象商品	受領時期
融資日より3年未満	32,400円	住宅ローン関連商品 (リフォームローンを含む)	繰上償還時
融資日より3年以上5年未満	21,600円		
融資日より5年以上7年未満	10,800円		
融資日より7年以上	5,400円		

○平成19年3月31日まで融資申込みされたもの

名称	金額	対象商品	受領時期
全額繰上返済手数料	3,240円	JA住宅ローン JA長期固定金利型住宅ローン JAリフォームローン JA賃貸住宅ローン 住まいるいちばんプラス 200%借換住宅ローン	繰上償還時

金利選択手数料（1件につき）

名称	金額	対象商品	受領時期
金利選択に係る手数料	5,400円	住宅ローン関連商品 (リフォームローンを含む)	特約期間を選択する都度 借入申込時（初回）選択 の場合は不要

条件変更手数料（1件につき）

名称	金額	対象商品	受領時期
条件変更手数料	10,800円	全資金	期限延長時

各種発行手数料（1通・1枚につき）

名称	金額	種類	受領時期
残高証明書	648円	住宅取得控除証明書の 再発行手数料を含む	発行時
ローンカード	1,080円	再発行手数料	

保証に伴う手数料

名称	農業信用基金協会	全国保証（株）	（株）ジャックス	協同住宅ローン	備考
事務手数料		54,000円		32,400円	
全額繰上返済手数料	無料	無料	無料	10,800円	注2)
一部繰上返済手数料				5,400円	注2)

注2) 戻し保証料を超えない範囲で、繰上返済手数料は差引き徴収されます。

融資関係手数料 ○平成30年5月1日以降、お申込後実行されたもの

名称	金額	対象商品	受領時期
繰上返済手数料	5,400円	住宅ローン関連資金以外 注3)	繰上償還時
不動産調査料	無料		

注3) 共済証書貸付・小口ローン・農業関連資金は除きます。

詳しくは窓口へお問合せ下さい。

秋田しんせい農業協同組合

H30.5.1現在